

IN NUR 3 SCHRITTEN ZUM TRAUMHAUS

WIR ARBEITEN GERNE FÜR SIE!

Mirco Lambracht hat sein umfangreiches Serviceangebot nochmals erweitert. Ab 2018 steht er Ihnen auch für Ihre Fragen rund um die Vermittlung von gebrauchten Immobilien oder Mietobjekten gerne zur Verfügung. Egal was Sie sich wünschen, ob Ein- oder Mehrfamilienhaus, eine Eigentumswohnung oder eine Gewerbeimmobilie – wir stehen Ihnen gerne mit unseren Partnern zur Verfügung.

Unser Service für Sie:

Immobilien

neu & gebraucht

Planung

Neubauhäuser nach IHREN Vorstellungen

Weitere Vermittlung & Betreuung von:

Finanzierung

Baufinanzierung

Umschuldung

Versicherung

gewerblich & privat

BAV

Betriebliche Altersvorsorge

MIRCO LAMBRACHT

Geschäftsführer

Kupfertorstraße 34

79206 Breisach am Rhein

Telefon: 07667 / 94 16 93 – 0

info@lambracht-hausvertrieb.de

www.lambracht-hausvertrieb.de



Mirco Lambracht

IMMOBILIEN & HAUSVERTRIEB



AB SOFORT NEU IM ANGEBOT:
Immobilienvermittlung



↑ Typenhaus & Individualplanung ↓



Unser Hausprogramm, welches auch Sie begeistern wird! Ein eigenes Haus für die ganze Familie bedeutet viel Freiraum für Sie und die Kinder und einen schönen Garten..... und das alles zu einem bezahlbaren Preis.

Individuell geplant OHNE Mehrkosten!

Es eröffnet vielen Familien die Möglichkeit zum Bau und/oder Kauf für ein solides Eigenheim, gebaut Stein-auf-Stein.

ALLES AUS EINER HAND! Hausbau mit nur einem Ansprechpartner

Mit uns und unserem Team zusammen, werden Sie den Weg in Ihr neues Zuhause gehen!

!!! OHNE MEHRKOSTEN FÜR SIE !!!

WWW.LAMBRACHT-HAUSVERTRIEB.DE

1 BEDARF ERMITTELN

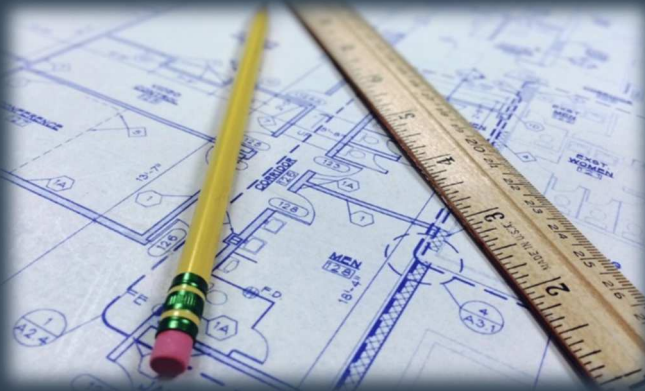


Der **erste Schritt** unserer Zusammenarbeit besteht aus dem gegenseitigen Kennenlernen und bei einer Tasse Kaffee oder Tee durchzusprechen, was Sie sich wünschen und finanziell leisten wollen.

Ob für Sie eine Gebrauchtimmoblie oder ein Neubau in Frage kommt, werden wir in diesem Gespräch gemeinsam herausfiltern.

Wenn Sie schon konkrete Vorstellungen haben, können Sie diese auch gleich bei diesem Gespräch mit einbringen. Sei es eigene Grundrisse oder schon ein bestimmtes Objekt oder Grundstück.

2 KONZEPT- AUSARBEITUNG



Der **zweite Schritt** besteht aus dem Ausarbeiten unseres gemeinsam erarbeiteten Konzeptes, unter Berücksichtigung all Ihrer Ziele und Wünsche. Zu diesem Zeitpunkt zeigen wir Ihnen, welche Baufirma für Sie geeignet sein könnte.

Gleichzeitig wissen wir bereits, welche in Deutschland ansässige Bank oder Versicherung Interesse an Ihrer Finanzierung signalisiert hat. Gemeinsam planen wir ausgiebig Ihren Grundriss und die verschiedenen Finanzierungsmodelle – und das Ganze natürlich mit hilfreichen Tipps von uns.

3 UMSETZUNG MIT BETREUUNG



Der **dritte Schritt** setzt voraus, dass Sie sich für uns entschieden haben. Wenn Sie den Weg mit uns gemeinsam gehen wollen, werde erst jetzt die Verträge mit einer Baufirma und einer Bank / Versicherung geschlossen. Ab diesem Punkt geht Ihr Bauvorhaben los.

Sie haben nun folgende Vorteile bei uns erkannt: Sie werden vom ersten Termin bis zum Einzug in Ihr neues Zuhause von uns begleitet. Wir vertreten SIE vor den jeweiligen Firmen/Banken/Versicherungen und werden IHRE WÜNSCHE in den Mittelpunkt stellen, nicht die der jeweiligen Unternehmen.

NEUTRAL

KOMPETENT

OBJEKTIV

*„.... denn ein Hausbau oder -kauf muss nicht immer mit Stress und Ärger verbunden sein!
Er kann auch, gut geplant und vorbereitet, ein spannendes Abenteuer sein!“*

IHR VERTRAUEN IST UNS VERPFLICHTUNG